

Bostadsrättsföreningen Brödkaveln, Östersund

Protokoll fört vid Föreningsstämma med Bostadsrättsföreningen Brödkaveln, Östersund

Datum: 2014-04-09 Tid: kl. 18.00 -19.00 Plats: Heliga Ljusets kyrka, församlingssalen.

- § 1 **Stämmans öppnande**
Stämman öppnas av föreningens ordförande Christer Näsström
- § 2 **Godkännande av dagordningen**
Den utskickade dagordningen godkänns i befintligt skick.
- § 3 **Val av stämмоordförande**
Till ordförande för stämman väljs Lennart Malmliden
- § 4 **Val av stämmosekreterare**
Till sekreterare för stämman utses Tage Öhlund
- § 5 **Val av justerare/rösträknare**
Till att jämte ordföranden, justera protokollet och tillika vara rösträknare väljs Birk Andersen och Lars Gustafsson
- § 6 **Om kallelsen till stämman**
Stämmodeltagarna fastställer att stämman blivit stadgeenligt utlyst
- § 7 **Fastställande av röstlängd**
Upprättas förteckning över närvarande medlemmar med rösträtt: Se bilagda lista. ./ Bilaga 1
Denna förteckning omfattande representanter för 20 medlemmar, utgör röstlängd för stämman
- § 8 **Styrelsens årsredovisning**
Styrelsens årsredovisning upprättad av SBC, med där upptagen förvaltningsberättelse och resultat- och balansräkning och gällande för tiden 1/1 2013– 31/12 2013 föredras av Lennart Malmliden
Stämman beslutar att med godkännande lägga den till handlingarna.
- § 9 **Revisorernas berättelse**
Revisionsberättelsen för det gångna verksamhetsåret föredras av vår internrevisor Sven-Eric Nyberg och läggs med godkännande till handlingarna.
- § 10 **Beslut om resultat/balansräkning**
I enlighet med revisorernas förslag beslutar stämman enhälligt att fastställa resultat- och balansräkningen med ett resultat på kr 295 259:- och en omslutning på kr 23 131 294:-
- § 11 **Beslut om resultatdisposition**
Stämman beslutar att anta styrelsens förslag att balansera i ny räkning kr 248 648:-
- § 12 **Fråga om ansvarsfrihet**
I enlighet med revisorernas förslag beviljas styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

L.M. S.O.

§ 13**Beslut om arvoden**

Beslutas att arvoden skall utgå med samma belopp som föregående år. ./ Bilaga 2
Medlemmars arbete åt föreningen arvoderas med 150 kr/tim. om beställning skett från styrelsen.

§ 14**Beslut om val av ordförande mm**

Stämman beslutar att styrelsen inom sig får utse ordförande och andra funktionärer.

§ 15**Val av styrelse och suppleanter**Ordinarie ledamöter:

Till ordinarie styrelseledamöter med mandattid **två år** väljs:

- Erland Eriksson, omval
- Krister Paglert, omval
- Tage Öhlund, omval
- Birk Andersen, nyval
- Christoffer Ahlström, nyval. Han väljs på **ett år**, som ersättare för Owe Lundblad.

Kvarstående i styrelsen med mandattid **ett år** är: Ulla Eriksson, och Christer Näsström

Suppleanter: Omvald som suppleant under **ett år** är: Mona Gustavsson

§ 16**Val av revisorer/suppleanter**

Till ordinarie revisor, jämte auktoriserad revisor från Grant Thornton, väljs Sven-Eric Nyberg .

Till revisorssuppleant väljs Dan Karlsson

§ 17**Val av valberedning**

Till valberedning väljs: Sven-Erik Jonsson, sammankallande, samt Lars Gustavsson och Carina Abidi

§ 18**Frågor till styrelsen**

Föreningens ordförande Christer Näsström svarar på frågor från en medlem om fördelningen av elkostnader. Han svarar också på en fråga om kostnader för de nya garageportarna och en fråga om kostnaderna för utförda egeninsatser av medlemmarna.

Ett samtal förs också om städningen i tvättstugorna.

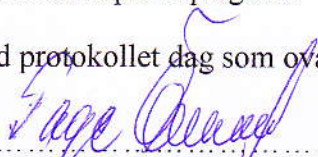
Information till styrelsen kom också om störningar och oordning i en av våra lägenheter.

§ 19**Stämmans avslutning**

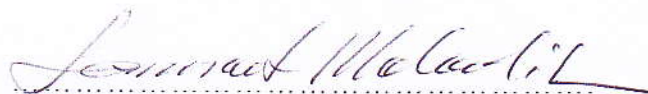
Stämmans ordförande tackar stämmodeltagarna och förklarar stämman för avslutad.

Föreningens ordförande, Christer Näsström tackar stämmoderanden Lennart Malmliden för en väl genomförd stämma och de närvarande medlemmarna för visat intresse. Efter stämman bjuds de närvarande på förplägnad.

Vid protokollet dag som ovan:

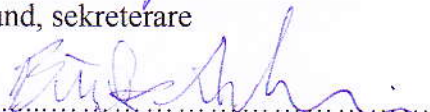


Tage Öhlund, sekreterare

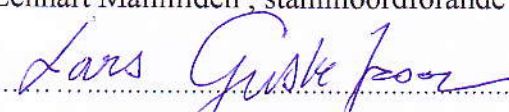


Lennart Malmliden, stämmoderande

Justeras:



Birk Andersen



Lars Gustafsson